05 63 32 73 21 contact@castelimmobilier.com www.castelimmobilier.com

389 000 €

Achat maison
7 pièces
Surface : 250 m²

Surface séjour : 27 m²
Surface terrain : 7000 m²
Année construction : 1900
Vue : Campagne
Eau chaude : Individuel

Prestations :
Piscine, Terrain arboré, Piscine couverte, Détail piscine : 4X10, Nature piscine : TRADITIONNELLE

6 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes
6 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Maison 5166 Cazes-Mondenard

Découvrez cette superbe propriété proche de Lafrançaise, idéalement située à Cazes-Mondenard, offrant tranquillité et charme en pleine campagne. Ce bien rare se compose d'une maison principale de 170m² et d'une maison secondaire de 100m² composée d'une entrée, salon avec cheminée, chambre en suite avec dressing, coin cuisine dinatoire sur terrasse. A l'étage, deux chambres, SDE WC. La maison principale propose une grande cuisine équipée de 31m², 4 chambres spacieuses, et un charme indéniable qui saura vous séduire. Cette propriété est équipée d'un abri voiture couvert pouvant accueillir au moins cinq véhicules et d'une piscine couverte de 10x4 mètres, parfaite pour des moments de détente en toute saison. Le terrain de 7000m² en pleine campagne est idéal pour les amoureux de la nature, et les 16 panneaux photovoltaïques ajoutent une dimension écologique et économique à ce bien. Située dans un cadre calme et paisible, cette propriété se trouve à seulement 4 km des commerces. Elle offre une combinaison unique de confort moderne et de charme rural, idéale pour une grande famille ou comme investissement locatif. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus