05 63 32 73 21 contact@castelimmobilier.com www.castelimmobilier.com

200 000 €

Achat maison
6 pièces
Surface : 180 m²

Surface séjour : 20 m²
Surface terrain : 270 m²
Année construction : 1900
Vue : Citadine
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

5 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Maison 5328 Castelsarrasin

À saisir, au cœur du centre-ville de Castelsarrasin, charmante maison de 180 m² édifiée sur un terrain de 270 m². Elle dispose d'une vaste entrée traversante, ouvrant sur le jardinet et le garage et dessert au RDC deux salons avec cheminée, et parquet de 18m² chacun, une cuisine, une chambre avec salle d'eau et WC. À l'étage quatre belles chambres et une salle de bains avec WC. Cave, grenier non aménageable, Beaucoup de charme dans un cadre prisé du centre-ville en bordure du canal. Prévoyez des travaux de rafraîchissement pour cette demeure, datant de début du 20ème siècle
Frais et charges :
200 000 € honoraires d'agence inclus