

190 000 €

**Achat villa**

**6 pièces**

**Surface : 150 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : A moderniser**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



## Villa 5247 Castelsarrasin

Proche du Centre de Castelsarrasin, Belle villa des années 70 sur deux niveaux et sous-sol complet de 150m<sup>2</sup> environ. 5 Chambres, SDE et SDB, 2 WC, cuisine séparée, très belle terrasse autour de la maison. Parcelle plane et close de plus de 1000m<sup>2</sup>. Un puits et une petite dépendance. Proche des commerces de la sortie d'autoroute.

Frais et charges :

190 000 € honoraires d'agence inclus

