

6 05 63 32 73 21

contact@castelimmobilier.com

www.castelimmobilier.com

Prix sur demande

Achat maison 6 pièces

Surface: 114 m²

Surface séjour : 21 m² Surface terrain : 582 m² Année construction : 1974

Vue: Jardin

Eau chaude : ⊟ectrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison 5473 Lafitte

Dans un village au calme et sans aucune nuisance, venez découvrir cette maison individuelle de type 6, idéale pour une famille ou pour une activité mixte. Elle se compose d'une entrée, d'un séjour ouvert sur cuisine équipée et aménagée, d'une chambre et d'une salle d'eau. Le rez-de-chaussée comprend également une pièce aménagée avec entrée indépendante, parfaite pour une activité professionnelle. À l'étage, vous trouverez trois chambres supplémentaires ainsi qu'un bureau. Le tout sur un terrain clos de 542 m², agrémenté d'un jardin, d'une dépendance non attenante et d'un puits. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez Nora NAJI au 06 68 63 01 81. Annonce rédigée sous la responsabilité de Nora NAJI (ID 424 115 384), professionnelle de l'immobilier indépendante. Frais et charges :

Document non contractuel 04/11/2025 - Prix T.T.C







Castelimmo - 10 place de la Liberté, 82100 Castelsarrasin

Tél: 05 63 32 73 21 - contact@castelimmobilier.com - www.castelimmobilier.com

RCS 424 115 384 Montauban - Code NAF 6831Z - SIRET 424 115 384 00028

Garantie financière : C.E.G.C. G & T n°00931GES202 : 250 000 € & n°00931TRA202 : 110 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet