05 63 32 73 21 contact@castelimmobilier.com www.castelimmobilier.com

199 000 €

Achat maison
6 pièces
Surface : 162 m²

Surface séjour : 35 m²
Surface terrain : 679 m²
Année construction : 1900
Vue : Jardin
Eau chaude : Gaz de ville
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Cheminée, Buanderie, Calme

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
09/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 5318 Castelsarrasin

Nous vous présentons cette maison de type 5 sur une parcelle de 670 m² au cœur de la ville. L'entrée spacieuse mène à un séjour chaleureux avec cheminée, ouvert sur une salle à manger, une cuisine aménagée, une chambre au rez-de-chaussée, un WC séparé, une salle d'eau et une terrasse couverte. À l'étage, trois chambres, une salle de bain avec WC et une pièce dressing ajoutent du confort. La parcelle close et arborée assure intimité et verdure sans vis-à-vis. Un garage, une remise et un terrain clos complètent le tout. Située au cœur de la ville, cette maison est proche de toutes les commodités : écoles, collèges, commerces et services essentiels sont accessibles à pied. Contacter directement Nora NAJI: O6 68 63 01 81 Cette annonce immobilière est rédigée sous la responsabilité de Nora Naji (ID 424 115 384), un professionnel de l'immobilier indépendant, agissant en tant qu'agent commercial pour la SARLU Castel Immo, enregistré au R.C.S de Montauban sous le numéro 424 115 384 00028. Nora Naji est titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société Castel Immo
Frais et charges :
199 000 € honoraires d'agence inclus