

392 000 €

**Achat maison de ville**

**6 pièces**

**Surface : 320 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 338 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2014**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

4 toilettes

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**



## Maison de ville 5277 Castelsarrasin

Centre de Castelsarrasin, immeuble composé d'un local commercial de 100m<sup>2</sup> environ loué 457.00€/mois et d'un appartement de haut standing en duplex de 230m<sup>2</sup> environ, avec terrasse et jardin. Il se compose d'une cuisine équipée, d'un salon, d'une salle à manger, de quatre chambres et quatre salles d'eau avec WC. Parquets et boiseries en chêne massif, restauration complète en 2014, DPE C. Parkings nombreux à proximité, pour amateur d'espace et de qualité.

Frais et charges :

392 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C

