

6 05 63 32 73 21

contact@castelimmobilier.com

www.castelimmobilier.com

Prix sur demande

Achat maison Surface : 120 m²

Surface séjour : 33 m² Surface terrain : 149 m² Année construction : 1900

Vue: Citadine

État intérieur : A rénover État extérieur : A rénover Couverture : Tuiles

Prestations:

Double vitrage

3 chambres 1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



Maison 5474 Lavit

Maison de village sur la commune de LAVIT. La maison se compose au rez-de-chaussée d'une entrée de $10m^2$, un salon/séjour traversant de $33m^2$, un espace de $6m^2$ pour l'escalier, une cuisine séparée de $10m^2$ et une véranda de $13m^2$ complètent ce niveau. Au 1er étage, un palier desservant 3 chambres de 16.5, 15 et $10.5m^2$, une salle de bains et un WC séparé. Au deuxième étage $70m^2$ de grenier. La maison est à finir d'aménager : cuisine à poser mais déjà entreposée dans la maison, aménagement de la salle de bains, pose du WC, pose du parquet à l'étage, peintures ainsi que des petites finitions. La maison dispose également d'un petit jardin. Idéal investisseur ou premier achat.

Document non contractuel 31/10/2025 - Prix T.T.C







Castelimmo - 10 place de la Liberté, 82100 Castelsarrasin
Tél: 05 63 32 73 21 - contact@castelimmobilier.com - www.castelimmobilier.com
RCS 424 115 384 Montauban - Code NAF 6831Z - SIRET 424 115 384 00028

Garantie financière : C.E.G.C. G & T n°00931GES202 : 250 000 € & n°00931TRA202 : 110 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet