

6 05 63 32 73 21

contact@castelimmobilier.com

www.castelimmobilier.com

106 300 €

Achat maison de ville

3 pièces

Surface: 51 m²

Surface séjour : 20 m² Année construction : 1900 Eau chaude : Cumul

État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

Prestations:

Double vitrage, Buanderie, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe): F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison de ville 5413 Castelsarrasin

À découvrir ! Charmante maison de ville à CASTELSARRASIN mitoyenne des deux côtés, d'une surface habitable d'environ 60 m², située dans un environnement calme. Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée avec placard, d'un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée d'un four, une hotte et plaque vitro céramique, d'une buanderie et d'un WC indépendant. À l'étage, vous trouverez une chambre et un bureau ainsi qu'une salle d'eau. Aucun travaux à prévoir, idéale pour une première acquisition ou un investissement locatif. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez dès maintenant Nora Naji au : O6 68 63 01 81. Cette annonce immobilière est rédigée sous la responsabilité de Nora Naji (ID 424 115 384), un professionnel de l'immobilier indépendant.

Frais et charges :

106 300 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel 30/04/2025 - Prix T.T.C







Castelimmo - 10 place de la Liberté, 82100 Castelsarrasin

Tél: 05 63 32 73 21 - contact@castelimmobilier.com - www.castelimmobilier.com

RCS 424 115 384 Montauban - Code NAF 6831Z - SIRET 424 115 384 00028

Garantie financière : C.E.G.C. G & T n°00931GES202 : 250 000 € & n°00931TRA202 : 110 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet